



CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DÉCEMBRE 2015

COMPTE-RENDU SUCCINCT

RÉFECTION DU BARRAGE DE L'ÉTANG DE LA CORBINIÈRE – AVENANT N° 1 AU MARCHÉ.

M. Michel BESNIER, Conseiller Municipal délégué, indique que l'Entreprise RICHARD, chargée d'exécuter les travaux de réfection du barrage de la Corbinière, a fait savoir que les prestations ayant évolué au fur et à mesure de l'avancement du chantier, le montant initialement prévu par le marché ne sera finalement pas atteint, et qu'une moins-value de 8 295,60 € TTC a été constatée.

Par conséquent, le Conseil Municipal décide unanimement de régulariser un avenant au marché sus-désigné.

PARC DE SAINT BLAISE – CONVENTION D'OCCUPATION PRÉCAIRE.

Afin d'assurer l'entretien du Parc de Saint Blaise et de maintenir les différents abonnements (électricité, gaz, eau potable, maintenance, ...) jusqu'à l'arrivée du futur gestionnaire, le Conseil Municipal décide de confier cette mission à l'Association « VAL DU MISENGRAIN CŒUR D'ARDOISE » durant la période du 1^{er} Janvier 2016 au 31 Mars 2016.

Il précise que cette décision fera l'objet d'une convention d'occupation précaire que Monsieur le Maire est mandaté pour signer au nom de la Commune.

LOCATION DE LA PARCELLE AH 41 – EXONÉRATION DES LOYERS.

Monsieur le Maire rappelle que l'EARL SHEARD est locataire de la parcelle cadastrée AH n° 41, en vertu d'un bail environnemental d'une durée de 18 années à compter du 1^{er} Novembre 2014.

A cet instant, il indique que l'accès à ce terrain est actuellement impossible en raison de l'absence d'un aménagement validé par la DDT permettant le franchissement d'un ruisseau.

C'est pourquoi, il propose d'annuler les loyers de 2014 et 2015.

Après étude et délibération, et considérant que M. SHEARD ne peut en l'état exploiter ladite parcelle,

Le Conseil Municipal donne son accord unanime pour accorder une exonération des loyers et des taxes foncières afférentes de 2014 et 2015.

SALLE COMMUNALE – RÈGLEMENT ET NOUVEAUX TARIFS.

Mme Nadine GIRAUD, Adjointe au Maire, rappelle que d'importants travaux de rénovation ont été réalisés dans la Salle Communale.

Elle indique également que le fonctionnement actuel doit être revu et simplifié, notamment pour éviter tous problèmes dans le suivi des différentes utilisations et pour faciliter les prestations de nettoyage de ce bâtiment.

A cet instant, elle présente une proposition de nouvelle tarification accompagnée de projets de règlement et de contrat de location actualisés.

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité, le Conseil Municipal décide d'établir comme suit la nouvelle tarification de location de la Salle Communale qui prendra effet à compter du 1^{er} Janvier 2016, à savoir :

| Occupants | Chauffage | Durées | Grande salle | | Petite salle (accès WC) |
|--|-----------|---------------------------------|--|-----------|----------------------------|
| | | | Salle + Cuisine + Sanitaires + Sono | Vaisselle | |
| Particuliers noyantais et associations noyantaises | sans | la journée | 140,00 € | 35,00 € | 30,00 € |
| | | à partir du 2 ^e jour | 70,00 € | 17,50 € | 15,00 € |
| | avec | la journée | 180,00 € | 35,00 € | 30,00 € |
| | | à partir du 2 ^e jour | 90,00 € | 17,50 € | 15,00 € |
| Comité de Jumelage | sans | la journée | 98,00 € | 24,00 € | 21,00 € |
| | | à partir du 2 ^e jour | 49,00 € | 12,00 € | 10,00 € |
| | avec | la journée | 126,00 € | 24,00 € | 21,00 € |
| | | à partir du 2 ^e jour | 63,00 € | 12,00 € | 10,00 € |
| Hors commune | sans | la journée | 190,00 € | 35,00 € | 50,00 € |
| | | à partir du 2 ^e jour | 95,00 € | 17,50 € | 25,00 € |
| | avec | la journée | 230,00 € | 35,00 € | 50,00 € |
| | | à partir du 2 ^e jour | 115,00 € | 17,50 € | 25,00 € |
| Activités associatives occasionnelles de jour (sans la cuisine) | sans | la journée | 50,00 € | xxxxxxx | xxxxxxxxx |
| | avec | | 70,00 € | xxxxxxx | xxxxxxxxx |
| Activités associatives régulières (forfait annuel sans la cuisine) | | 5 h maxi / jour | 160,00 € | xxxxxxx | xxxxxxxxx |
| Mise à disposition pour sépultures (somme versée au CCAS) | | | xxxxxxxxxxxxxxx | xxxxxxx | 15,00 € |
| Associations noyantaises (AG et réunions) | | | Gratuit | xxxxxxx | Gratuit |
| Montant de la caution (à déposer à la remise des clés) | | | 400,00 € | | |

Il précise que le montant de la location forfaitaire annuelle réclamée au Club des Retraités, reste fixé à 305,00 €.

PLACETTE PRÈS DE L'ÉCOLE PUBLIQUE - DÉNOMINATION.

Monsieur le Maire expose que la placette située à proximité de l'École Primaire Publique René Brossard (à l'entrée du chemin de Saint Blaise) n'est pas clairement identifiée.

Après étude et délibération, et considérant que pour faciliter sa localisation, il convient de lui attribuer un nom,

A l'unanimité de ses membres, le Conseil Municipal décide de lui donner le nom de « Place de la Laïcité ».

BUDGET « COMMUNE » 2015 - DÉCISION MODIFICATIVE N° 3.

Considérant qu'il convient d'ajuster certaines lignes budgétaires en fonction d'opérations à réaliser avant la fin du présent exercice,

Le Conseil Municipal décide de procéder aux modifications suivantes sur le Budget « COMMUNE » 2014 :

| Section de Fonctionnement | | | |
|----------------------------------|---|------------|------------------|
| Articles | Libellés | D.M. | Nouveaux crédits |
| 60611 | Abonnements et consommations d'eau | + 3 200,00 | 11 200,00 |
| 60624 | Produits de traitements | - 500,00 | 0,00 |
| 6068 | Autres matières et fournitures | - 500,00 | 7 500,00 |
| 6135 | Locations mobilières | + 500,00 | 9 500,00 |
| 61521 | Entretien de terrains | - 2 000,00 | 15 000,00 |
| 61522 | Entretien de bâtiments | - 1 000,00 | 44 000,00 |
| 61523 | Entretien de voies et réseaux | + 1 100,00 | 35 100,00 |
| 61551 | Entretien et réparations matériels roulants | + 1 000,00 | 12 000,00 |
| 617 | Études et recherches | - 2 000,00 | 8 000,00 |
| 6248 | Divers transports de biens et transports collectifs | - 200,00 | 7 500,00 |
| 63512 | Taxes foncières | - 450,00 | 10 550,00 |
| 6488 | Autres charges de personnel | - 1 200,00 | 2 300,00 |
| 6558 | Autres contributions obligatoires | - 2 800,00 | 10 200,00 |
| 6574 | Subventions aux associations | + 4 650,00 | 26 650,00 |
| 673 | Titres annulés (sur exercices antérieurs) | + 200,00 | 8 300,00 |
| Total Dépenses | | | 0,00 |

PERSONNEL COMMUNAL – INDEMNITÉS FORFAITAIRES POUR ÉLECTIONS RÉGIONALES.

En raison du travail supplémentaire occasionné par les Élections Régionales de Décembre 2015, le Conseil Municipal décide d'attribuer aux agents mobilisés pour l'organisation et le déroulement de cette consultation une indemnité forfaitaire complémentaire pour élections, déterminée de la façon suivante, à savoir :

| AGENTS BÉNÉFICIAIRES | | INDICE MAJORÉ | TRAITEMENTS | | NOMBRE D'HEURES | MONTANTS À VERSER |
|----------------------|-----|---------------|----------------------|--------------------------|-----------------|-------------------|
| NOMS & Prénoms | CAT | | SALAIRE BRUT DE BASE | TAUX HORAIRE DE DIMANCHE | | |
| LÉRIDON Michel | A | 673 | 3 116,18 € | 35,73 € | 5,00 | 178,65 € |
| TROUILLEAU Ginette | B | 422 | 1 953,98 € | 26,83 € | 4,00 | 107,32 € |
| JACQUES Laëtitia | C | 329 | 1 523,36 € | 20,92 € | 2,50 | 52,30 € |
| TOTAL GLOBAL | | | | | | 338,27 € |